

Zuschlagsmatrix				
Neubau eines Feuerwehrgerätehauses - Objektplaner				
Zuschlagskriterien	Wertungsmaßstab	maximal erreichbare Punkte	Beispiel für Maximalpunktzahl	Punkte des Bieters
Preis				
	Umgekehrte Proportionalität = prozentuale Mehrkosten zum günstigsten Angebot verringern im gleichen Verhältnis die zu vergebenen Punkte. Es wird keine negative Punktzahl vergeben.		30 niedrigster Preis	
Erläuterung zur Kostenplanung- und steuerung am ausgeschriebenen Projekt				
Wie werden die vorgegebenen Projektkosten eingehalten?	Kostenplanung des Projekts	2		
	Kostenrisiken des Projektes	2		
	Nachtragsmanagement und Einsparpotentiale	2		
	Plausibilität der geplanten Projektkkosten	2		
	Eingesetzten Instrumenten für die Kostensteuerung	2		
		10		
Projektablauf				
Beschreiben Sie den geplante Projektablauf. Treffen Sie Aussagen zu Schnittstellen, zur Tätigkeitsverteilung , zur Krankheits- und Urlaubsvertretung.	Analyse der Projektaufgabe	5		
	Erstellung eines Terminplan-Entwurfs	7		
	Steuerungsinstrumente zum reibungslosen Projektablauf und zur Einhaltung der Termine	3		
	Darstellung der Risiken im zeitlichen Ablauf des Projektes	5		
	Schnittstellen zu anderen Planungsdisziplinen	7		
	Krankheits- und Urlaubsvertretung im Projektteam	3		
		30		
Erläuterung zur Qualitätssteuerung am ausgeschriebenen Projekt				
Was sind die Ansprüche an die Qualität des zu planenden Gebäudes und wie wird die angestrebte Qualität sichergestellt?	Sicherstellung der Qualität in der Planung im Hinblick auf Ästhetik, Nachhaltigkeit, Barrierefreiheit etc.	3		
	Sicherstellung der Qualität in der Ausschreibung und Vergabe	2		
	Sicherstellung der Qualität in der Überwachung der Bauausführung	3		
	Sicherstellung der Qualität im Betrieb (Lebenszyklus)	2		
		10		
Nachhaltigkeit und Lebenszyklus				
Bewertet wird die Qualität des vom Bieter dargestellten Ansatzes zur Berücksichtigung von Nachhaltigkeits- und Lebenszyklusaspekten bei der Planung und Umsetzung des Vorhabens.	Nachhaltige Planung und Ressourcenschonung	5		
	Lebenszyklusorientierte Planung und Wirtschaftlichkeit	5		
	Energieeffizienz und Klimaschutz	5		
	Materialwahl und Dauerhaftigkeit	5		
		20		

Wertung	Gesamtsumme:
0% der maximal möglichen Punktzahl	Die Aussagen des Bieters überzeugen nur teilweise oder gar nicht. Sie weisen schwerwiegende Schwächen auf. Die Aussagen des Bieters überzeugen noch. Sie weisen in Teilen schwerwiegende Schwächen auf. Die Aussagen des Bieters überzeugen überwiegend. Sie weisen mehrere nicht schwerwiegende Schwächen auf. Die Aussagen des Bieters überzeugen ganz überwiegend. Sie weisen vereinzelt geringfügige Schwächen auf. Die Aussagen des Bieters überzeugen uneingeschränkt. Sie weisen keine Schwächen auf.
25% der maximal möglichen Punktzahl	
50% der maximal möglichen Punktzahl	
75% der maximal möglichen Punktzahl	
100% der maximal möglichen Punktzahl	